**Об утверждении результатов публичного слушания от 06.05.2022 по внесению изменения в карту градостроительного зонирования и принятия решения «О внесении изменения в Правила землепользования и застройки»**

Генеральный план муниципального образования Черемновский сельсовет был утвержден 23 сентября 2014 года.

Правила землепользования и застройки муниципального образования Черемновского сельсовета Павловского района Алтайского края были утверждены 23 октября 2014 года.

Нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Черемновского сельсовета Павловского района Алтайского края были утверждены 31 марта 2017 года.

В данных документах были предусмотрены земельные участки с объектами инженерной инфраструктуры. Данным землям сразу было определено назначения «Охраняемые природные территории и благоустройство».

На сегодняшний день расширение покрытия сотовой связи является одним из важнейших аспектов развития мобильности населения. Сотовая связь в нашей стране развивается и появляются новые операторы, при этом возникает необходимость в возведении и установки вышек сотовой связи. Поступило заявление от оператора Теле2 на установку такой вышки.

Однако в картах градостроительного зонирования с. Черемное и с. Солоновка не были предусмотрены места для размещения объектов сотовой связи.

Действующее законодательство требует выполнение определенных норм при проведении процедуры выбора и отвода земельного участка под размещение объекта сотовой связи. А значит, возникает необходимость внесения изменений в карту градостроительного зонирования с. Солоновка Павловского района Алтайского края, являющуюся неотъемлемой частью Правил землепользования и застройки утвержденную Решением Совета депутатов от 23.10.2014г, № 15.

Согласно Градостроительному Кодексу Российской Федерации вопрос внесения изменения в карту градостроительного зонирования с. Черемное и с. Солоновка Павловского района Алтайского края, а значит в Правила землепользования и застройки проходит путем проведения публичных слушаний.

Постановлением главы сельсовета № 37 от 20.04.2022, были назначены публичные слушания на 06.05.2022, которые состоялись по вышеуказанному вопросу в указанную дату.

В течении 14 календарных дней экспозиции, материалы:

1) карта градостроительного зонирования с. Солоновка по состоянию на 23.10.2014

2) карта градостроительного зонирования с. Солоновка с учетом предполагаемого размещения объектов сотовой связи.

3) увеличенная форма части карты градостроительного зонирования с. Солоновка с нанесением расстояния от объектов сотовой связи до основных объектов: жилого дома, автодороги, водных объектов и др. объектов имеющих санитарно – защитную зону

были размещены на информационном стенде в Администрации сельсовета и были доступны всем гражданам.

До 06.05.2022 предложений, замечаний, дополнений, отклонений и на публичных слушаниях не поступили.

Данные изменения были обсуждены, замечаний, дополнений, других изменений также не поступило, о чем указывается в заключении постоянно действующей комиссии по проведению публичных слушаний на территории муниципального образования Черемновский сельсовет Павловского района Алтайского края по вопросу «О внесении изменений в карту градостроительного зонирования с. Черемное и с. Солоновка».

Данный проект рекомендован к рассмотрению и утверждению.

Специалист по имуществу

и земельным отношениям Егорова Е.С.